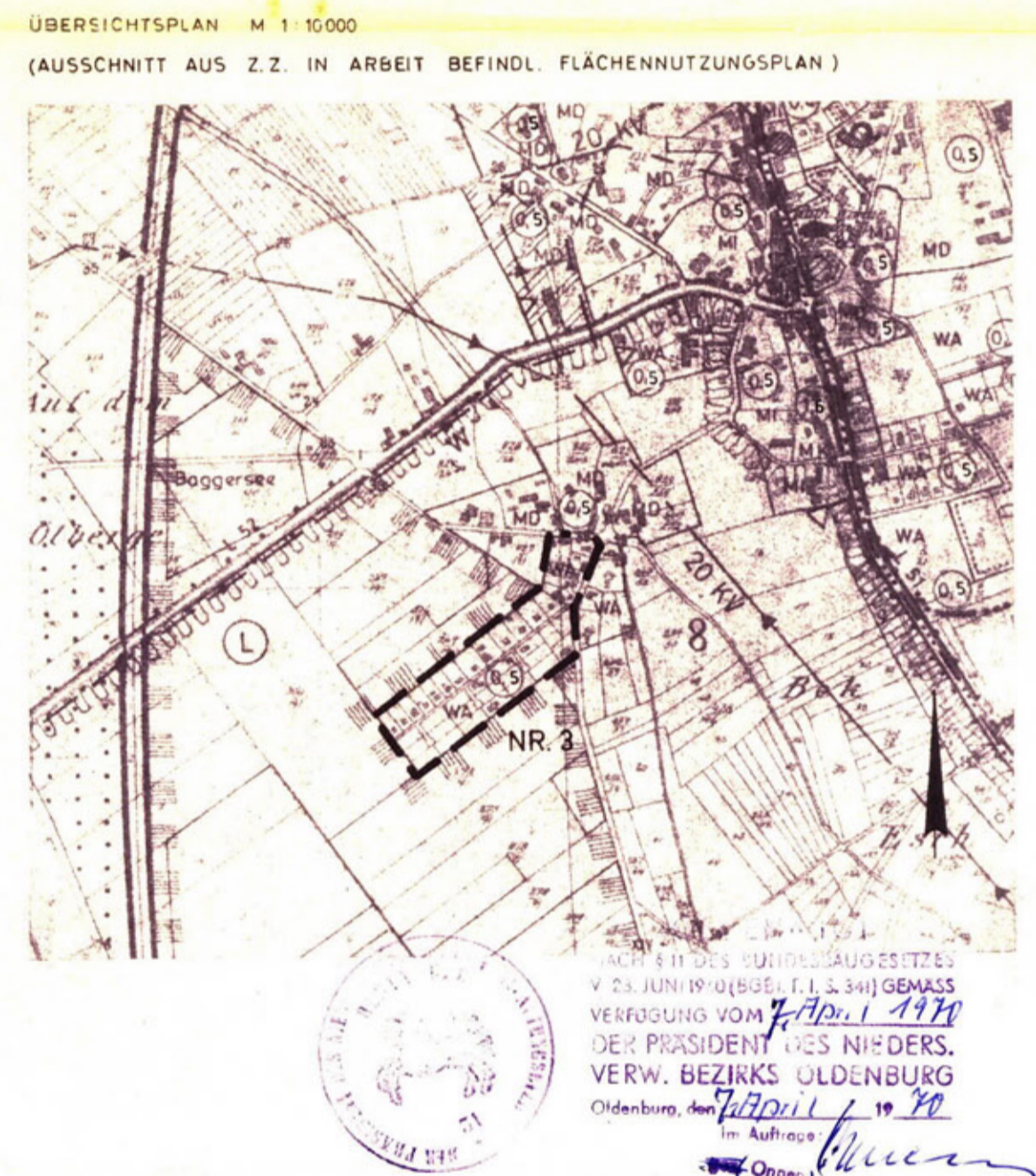
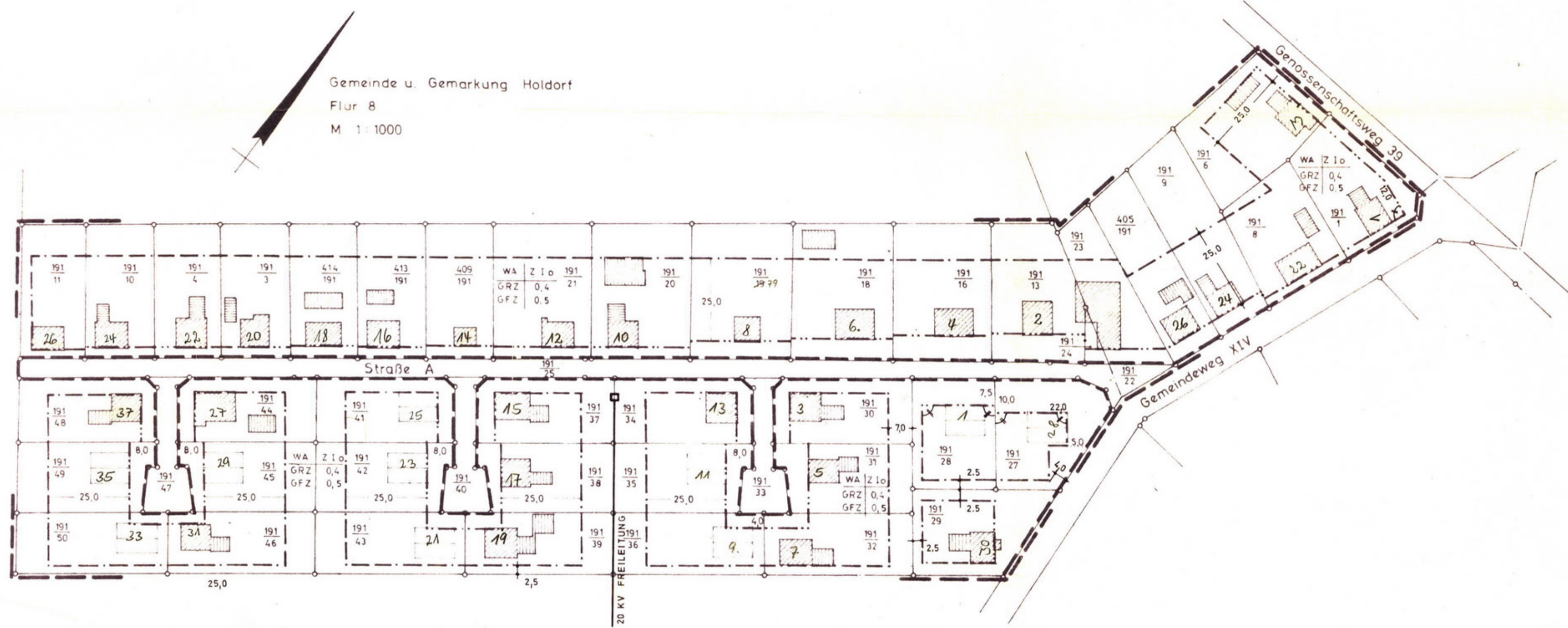


BAUGEBIETE		FESTSETZUNGEN		VORSCHLÄGE UND BESTAND	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 1 ABS. 1-3 BAU - NVO)	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 ABS 2 NR 1 UND § 9 NR 1 BUCHSTABE a B BAUG G SOWIE §§ 16 UND 17 BAU - NVO)	BAUWEISE, BAULINIEN UND BAUGRENZEN (§ 9 ABS 1 NR. 1 BUCHSTABE b B BAUG G UND § 5 22 UND 23 BAU - NVO)	SONSTIGE FESTSETZUNGEN	GEBAUDEBESTAND UND GEPL. GEBAUDE	GRENZEN
WS KLEINSIEDLUNGSGEBIETE § 2	Z ZAHL DER VOLLGESCHOSSE § 18	o OFFENE BAUWEISE § 22	BEPFLANZUNG NICHT HOHER ALS 0,80 ME- TER ÜBER FERTIGER STRASSE	ÖFFTL. GEBAUDE (VORHANDEN)	GEMARKUNGSGRENZEN
WR REINE WOHNGEBIETE § 3	Ⓜ ZWINGEND	g GESCHLOSSENE BAUWEISE § 22	BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 ABS 1 NR 1 BUCHSTABE f BBAUG G)	WOHNGEBAUDE (VORHANDEN)	FLUGGRENZE
WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE § 4	II ALS HÖCHSTGRENZE	--- BAULINIE ZWINGEND § 23 ABS 2	VERSORGUNGSANLAGE (§ 9 ABS 1 NR 5 UND 7 B BAUG G)	WIRTSCHAFTSGEBÄUDE (VORHANDEN)	FLURSTÜCKS - BZW GRUNDSTÜCKSGRENZE
MD DORFGEBIETE § 5	GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL § 19	- - - BAUGRENZE § 23 ABS 3	BEGRENZUNG DER ÖFFTL GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS 1 NR 8 B BAUG G)	GEBAUDE MIT ANGABE DER HAUSNUMMER (VORHANDEN)	AUFTUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE (VORHANDEN)
MI MISCHGEBIETE § 6	GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20	--- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE § 19		GEBAUDE MIT ANGABE DER VORHANDENEN GESCHOSSZAHL	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG)
MK KERNGEBIETE § 7	BMZ BAUMASSENZAHL § 21	--- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, ZB VON BAUGEBIETEN ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES § 16		MAUER (VORHANDEN)	153 26 FLURSTÜCKSNUMMER (VORHANDEN)
GE GEWERBEGEBIETE § 8		--- GELTUNGSBEREICH DES PLANES § 9 B BAUG G		GEPLANTES GEBAUDE MIT ANGABE DER FIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)	
GI INDUSTRIEGEBIETE § 9					
SW WÖCHENENDHAUSGEBIETE § 10					
SO SONDERGEBIETE § 11					

**BESCHEINIGUNG**  
DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINE DEM  
ZWECK ENTSPRECHENDE GENAUIGKEIT

KATASTERAMT VECHTA  
VERMESSUNGSBERATER



**Aufgestellt**  
gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
Holdorf, den 6. März 1967

*G. Orvina*  
Gemeindedirektor

**Ausgearbeitet**  
gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
Vechta, den 16. Juni 1969

Landkreis Vechta  
Bauamt - Planung  
*Beckmann*

**Öffentliche Auslegung**  
in der Zeit vom 1.10.69 bis 3.11.69  
gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach vorheriger  
Bekanntmachung vom 16. Sept. 1969  
durch § 15. der Hauptsatzung  
Holdorf, den 4. Nov. 1969

*G. Orvina*  
Gemeindedirektor

**Beschlossen**  
gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen  
Gemeindeordnung in der Neufassung vom  
29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) zuletzt  
geändert durch Gesetz vom 26. April 1968  
(Nds. GVBl. S. 69) in Verbindung mit den §§  
2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni  
1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über  
die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-  
nutzungsverordnung) in der Neufassung vom  
26. November 1968 (BGBl. I S. 1237) durch  
den Rat der Gemeinde Holdorf  
am 14. Nov. 1969  
Holdorf, den 17. Nov. 1969

*Wemke*  
Bürgermeister

*G. Orvina*  
Gemeindedirektor

**Bekanntgemacht**  
gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960  
(BGBl. I S. 341) am 25.4.70  
durch § 15 der Hauptsatzung  
Holdorf, den 4. Mai 1970

*G. Orvina*  
Gemeindedirektor

**BEBAUUNGSPLAN NR. 3**  
**„Auf dem Ölberge“**  
DER GEMEINDE HOLDORF