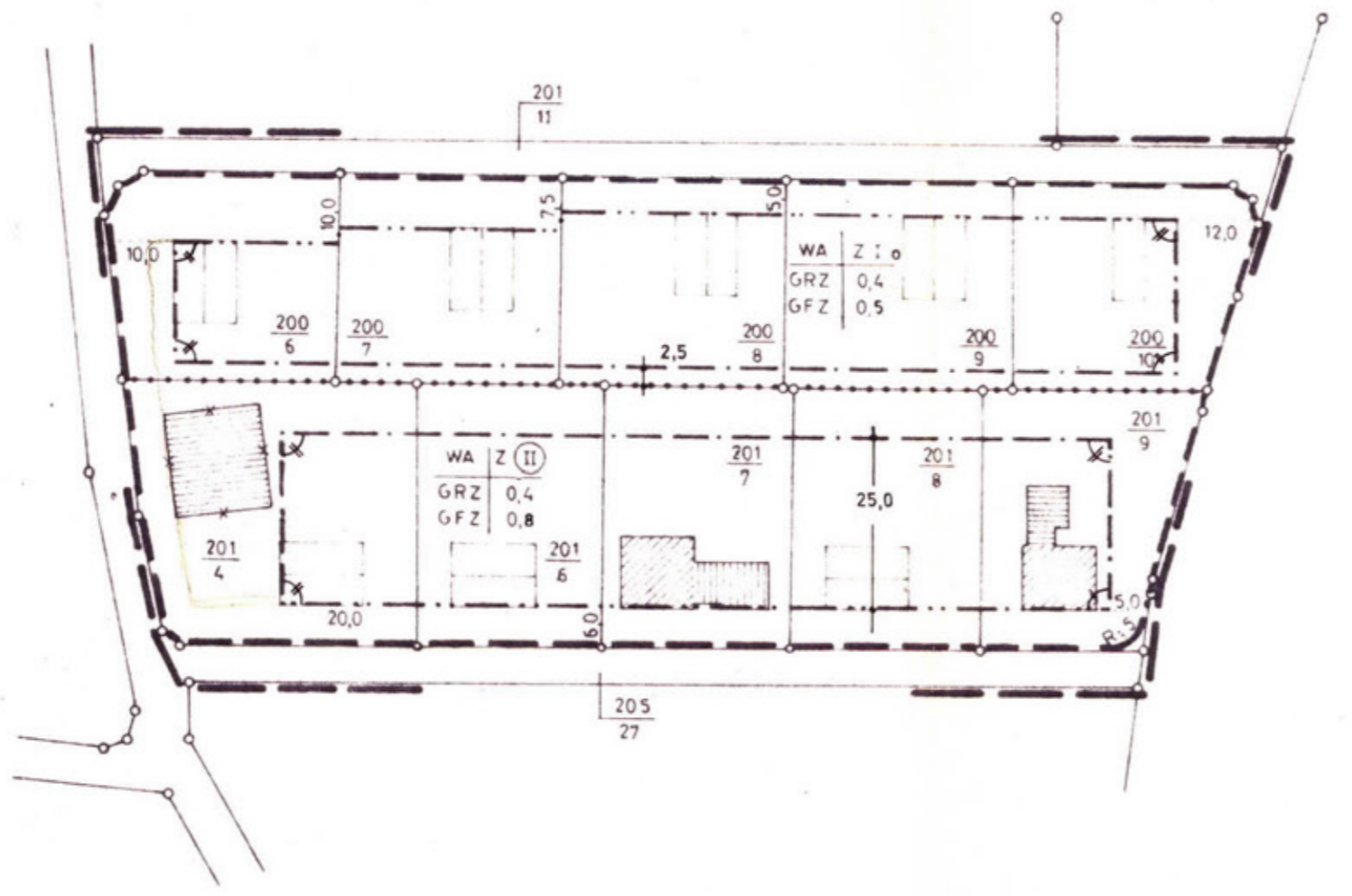


FESTSETZUNGEN				VORSCHLÄGE UND BESTAND	
BAUGEBIETE		BAUWEISE, BAULINIEN UND BAUGRENZEN		SONSTIGE FESTSETZUNGEN	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 1 ABS 1-3 BAU - NVO)		MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 ABS 2 NR 1 UND § 9 NR 1 BUCHSTABE a B BAUG SOWIE §§ 16 UND 17 BAU - NVO)		GEBÄUDEBESTAND UND GEPL GEBÄUDE	
WS KLEINSIEDLUNGSGEBIETE § 2	Z ZAHL DER VOLLGESCHOSSE § 18	o OFFENE BAUWEISE § 22	g GESCHLOSSENE BAUWEISE § 22	BEPFLANZUNG NICHT HÖHER ALS 0,80 ME- TER ÜBER FERTIGER STRASSE	ÖFFTL GEBÄUDE (VORHANDEN)
WR REINE WOHNGBIETE § 3	(II) ZWINGEND	--- BAULINIE ZWINGEND § 23 ABS 2	--- BAUGRENZE § 23 ABS 3	BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 ABS 1 NR 1 BUCHSTABE 1 BBauG)	WOHNGBÄUDE (VORHANDEN)
WA ALLGEMEINE WOHNGBIETE § 4	II ALS HÖCHSTGRENZE	--- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE § 19	--- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, ZB VON BAUGEBIETEN ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES § 16	VERSORGUNGSANLAGE (§ 9 ABS 1 NR 5 UND 7 B BAUG)	WIRTSCHAFTSGEBÄUDE (VORHANDEN)
MD DORFGEBIETE § 5	GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL § 19	--- GELTUNGSBEREICH DES PLANES § 9 B BAUG		BEGRENZUNG DER ÖFFTL GRÜNFLACHE (§ 9 ABS 1 NR 8 B BAUG)	GEBÄUDE MIT ANGABE DER HAUSNUMMER (VORHANDEN)
MI MISCHGBIETE § 6	GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20				GEBÄUDE MIT ANGABE DER VORHANDENEN GESCHOSSZAHL
MK KERNGBIETE § 7	BMZ BAUMASSENZAHL § 21				MAUER (VORHANDEN)
GE GEWERBEGBIETE § 8					GEPLANTES GEBÄUDE MIT ANGABE DER FIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)
GI INDUSTRIEGEBIETE § 9					
SW WOCHENENDHAUSGBIETE § 10					
SO SONDERGBIETE § 11					

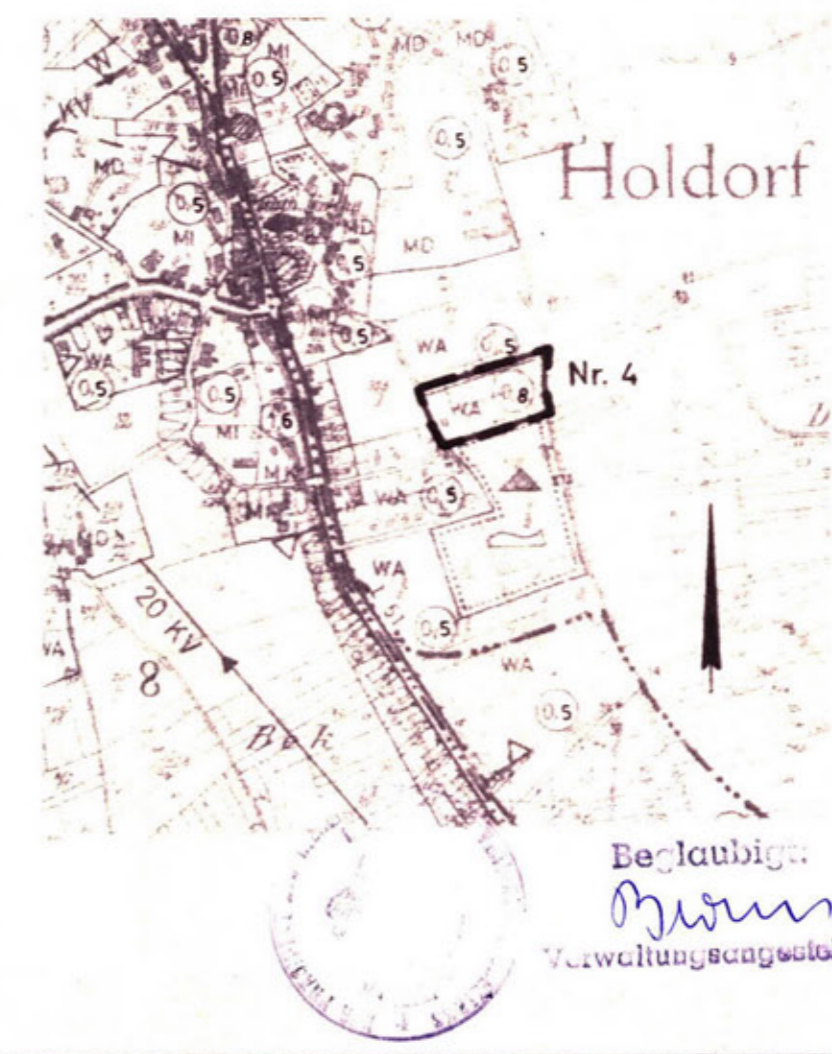
BESCHEINIGUNG
DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINE DEM
ZWECK ENTSPRECHENDE GENAUIGKEIT.

KATASTERAMT VECHTA
VERMESSUNGSOBERRAT

Flur 8
Gemarkung u. Gemeinde Holdorf



ÜBERSICHTSPLAN M 1:10000
(AUSSCHNITT AUS DEM Z Z IN ARBEIT BEFINDLICHEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN.)



GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS
VERFÜGUNG VOM 7. April 1970
DER PRÄSIDENT DES NIEDERS.
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
Oldenburg, den 7. April 1970
Im Auftrag:
Graz, Onnen

Aufgestellt
gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
Holdorf, den 6. März 1967

Germas
Gemeindedirektor

Ausgearbeitet
gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
Vechta, den 16. Juni 1969

Landkreis Vechta
Bauamt - Planung
Beckmann

Öffentliche Auslegung
in der Zeit vom 1. 10. 69 bis 3. 11. 69
gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach vorheriger
Bekanntmachung vom 16. Sept. 1969
durch § 15 der Hauptsatzung
Holdorf, den 4. Nov. 1969

Germas
Gemeindedirektor

Beschlossen
gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen
Gemeindeordnung in der Neufassung vom
29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) zuletzt
geändert durch Gesetz vom 26. April 1968
(Nds. GVBl. S. 69) in Verbindung mit den §§
2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni
1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über
die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-
nutzungsverordnung) in der Neufassung vom
26. November 1968 (BGBl. I S. 1237) durch
den Rat der Gemeinde Holdorf
am 14. Nov. 1969
Holdorf, den 17. Nov. 1969

Derube
Bürgermeister

Germas
Gemeindedirektor

Bekanntgemacht
gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960
(BGBl. I S. 341) am 25. 4. 1970
durch § 15 der Hauptsatzung.
Holdorf, den 4. Mai 1970

Germas
Gemeindedirektor

BEBAUUNGSPLAN NR. 4

„Holdorf - Süd“

DER GEMEINDE HOLDORF