

FESTSETZUNGEN

VORSCHLÄGE UND BESTAND

BAUGEBIETE		MASS DER BAULICHEN NUTZUNG		BAUWEISE, BAULINIEN UND BAUGRENZEN		SONSTIGE FESTSETZUNGEN		GEBÄUDEBESTAND UND GEPL. GEBÄUDE		GRENZEN		
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 1 ABS 1-3 BAU - NVO)		MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 ABS 2 NR 1 UND § 9 NR 1 BUCHSTABE a B BAUG UND SOWIE § 5 16 UND 17 BAU - NVO)		(§ 9 ABS 1 NR 1 BUCHSTABE b B BAUG UND § 5 22 UND 23 BAU - NVO)								
WS	KLEINSIEDLUNGSGEBIETE	§ 2	Z	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	§ 18	o	OFFENE BAUWEISE	§ 22		ÖFFTL. GEBÄUDE (VORHANDEN)		GEMARKUNGSGRENZEN
WR	REINE WOHNGEBIETE	§ 3	II	ZWINGEND		g	GESCHLOSSENE BAUWEISE	§ 22		WOHNGEBÄUDE (VORHANDEN)		FLURGRENZE
WA	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	§ 4	II	ALS HÖCHSTGRENZE		---	BAULINIE ZWINGEND	§ 23 ABS 2		WIRTSCHAFTSGEBÄUDE (VORHANDEN)		FLURSTÜCKS - BZW GRUNDSTÜCKSGRENZE
MD	DORFGEBIETE	§ 5	GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL	§ 19	---	BAUGRENZE	§ 23 ABS 3		GEBÄUDE MIT ANGABE DER HAUSNUMMER (VORHANDEN)		AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG)
MI	MISCHGEBIETE	§ 6	GFZ	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	§ 20	---	STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE	§ 19		GEBÄUDE MIT ANGABE DER VORHANDENEN GESCHOSSZAHL		GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG)
MK	KERNGEBIETE	§ 7	BMZ	BAUMASSEZAHL	§ 21	---	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, ZB VON BAUGEBIETEN ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES	§ 16		MAUER (VORHANDEN)		FLURSTÜCKSNUMMER (VORHANDEN)
GE	GEWERBEGEBIETE	§ 8				---	GELTUNGSBEREICH DES PLANES	§ 9 B BAUG		GEPLANTES GEBÄUDE MIT ANGABE DER FIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)		
GI	INDUSTRIEGEBIETE	§ 9										
SW	WOCHENENDHAUSGEBIETE	§ 10										
SO	SONDERGEBIETE	§ 11										

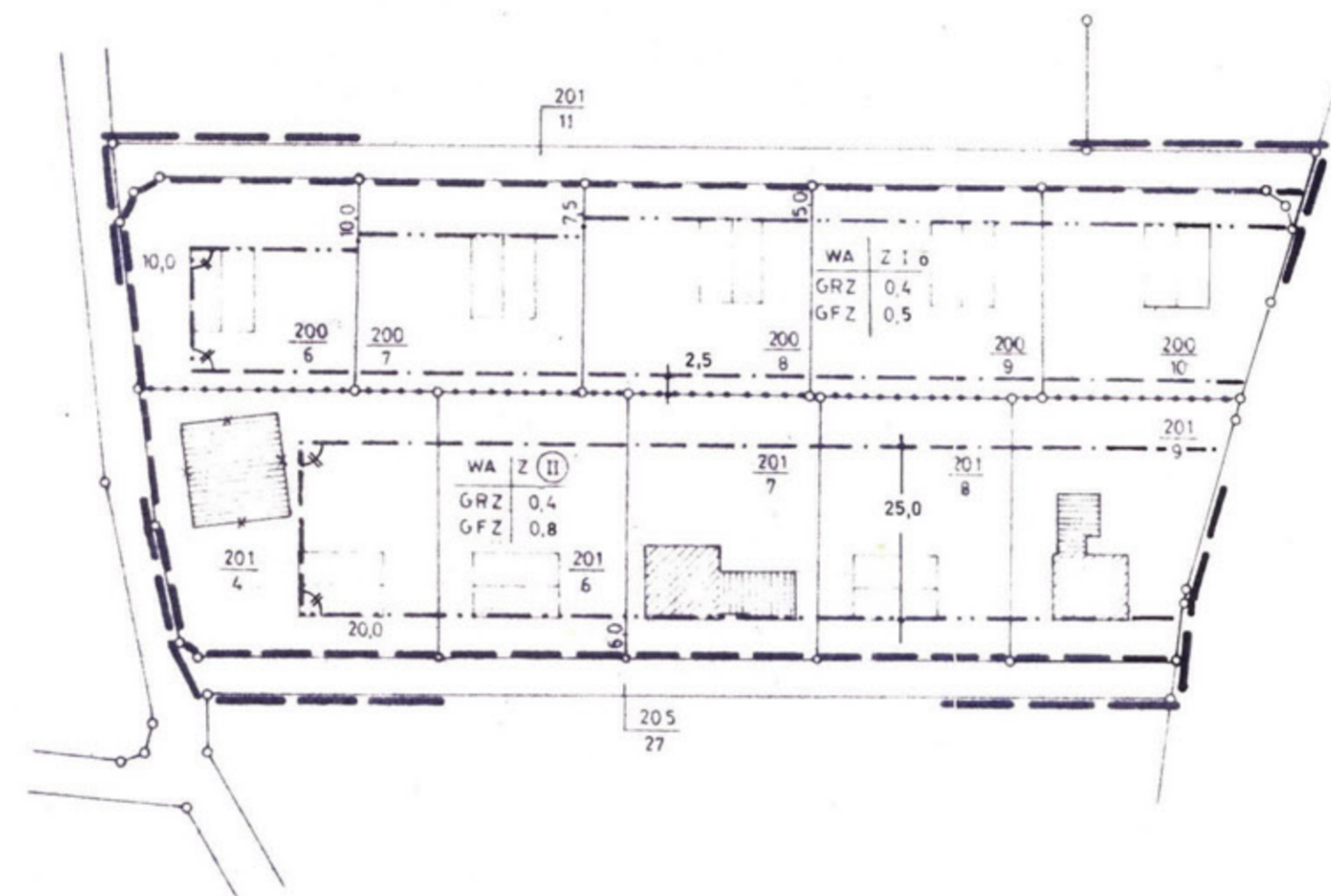
BESCHEINIGUNG

DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT EINE DEM ZWECK ENTSPRECHENDE GENAUIGKEIT

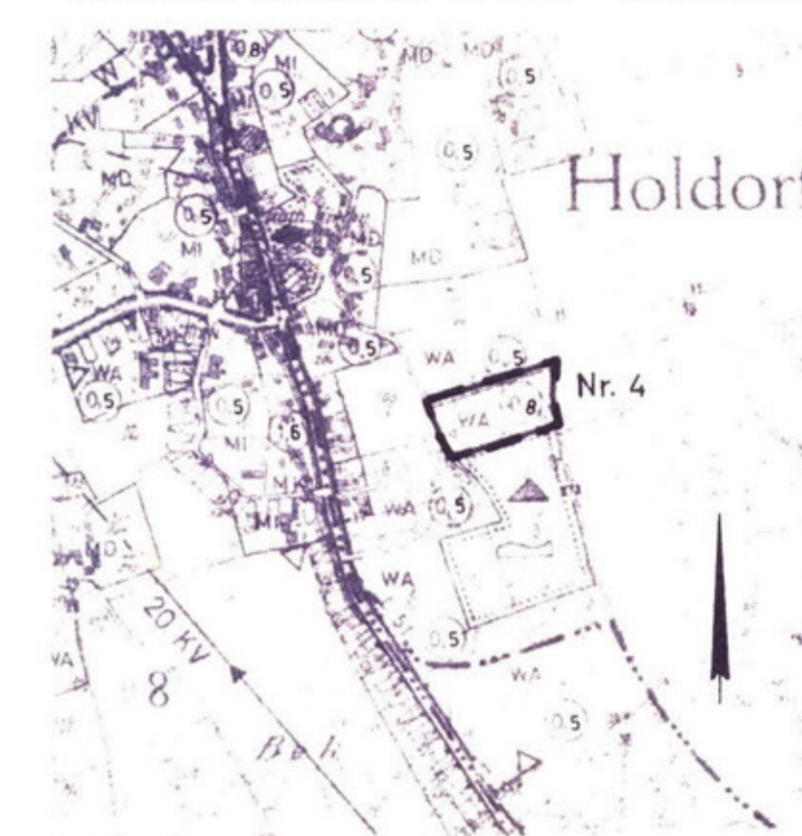
KATASTERAMT VECHTA

VERMESSUNGSOBERRAT

Flur 8
Gemarkung u. Gemeinde Holdorf



ÜBERSICHTSPLAN M 1:10000
(AUSSCHNITT AUS DEM Z Z IN ARBEIT BEFINDLICHEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN)



Aufgestellt

gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)

Holdorf, den 5.5.1970

Ausgearbeitet

gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)

Vechta, den 15. Mai 1970

Landkreis Vechta
Bauamt - Planung

Beschlossen

gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der Neufassung vom 29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. April 1968 (Nds. GVBl. S. 69) in Verbindung mit den §§ 2 und 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung) in der Neufassung vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237) durch den Rat der Gemeinde Holdorf am 12.6.1970

Holdorf, den 12.6.1970

Bürgermeister

Gemeindeglieder

Deckblatt Nr. 1
(Vereinfachte Änderung)
BEBAUUNGSPLAN NR. 4

„Holdorf - Süd“

DER GEMEINDE HOLDORF