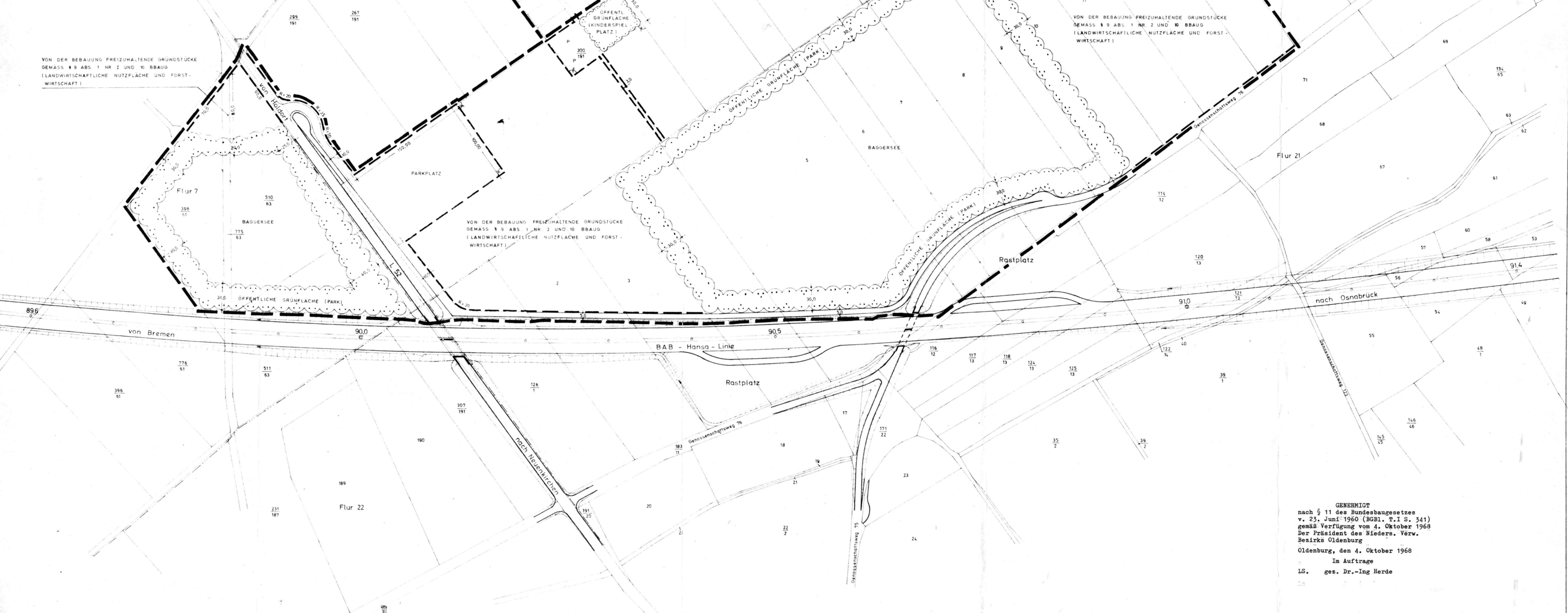
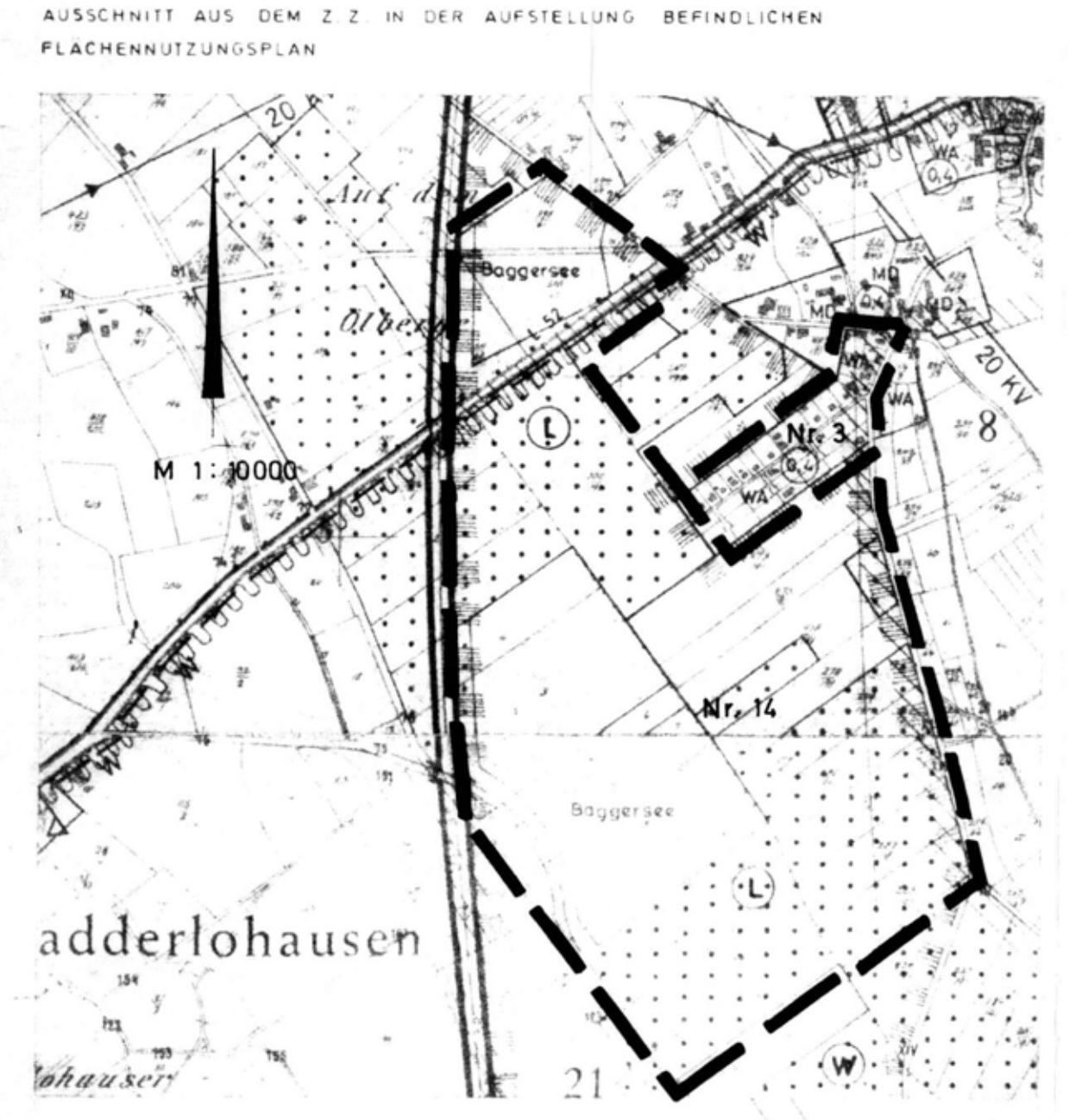
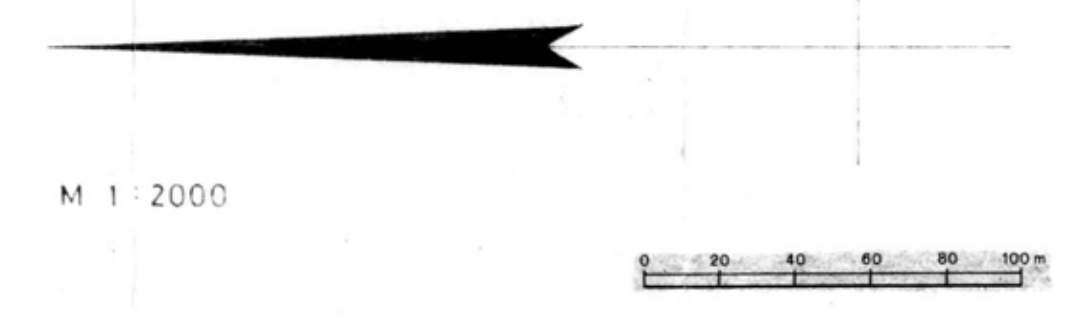


BAUGEBIETE		FESTSETZUNGEN		BAUWEISE, BAULINIEN UND BAUGRENZEN		SONSTIGE FESTSETZUNGEN		VORSCHLÄGE UND BESTAND		GRENZEN	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (1.1 ABS. 1 BIS 3 BAU-NVO)	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (1.5 ABS. 1 NR. 1 UND 1.9 ABS. 1 Z. 1 BUCHSTABE a BBAUG. SOWIE 1.16 UND 1.17 BAU-NVO)	1.5 ABS. 1 Z. 1 BUCHSTABE b BBAUG. UND 1.16 UND 1.17 BAU-NVO	1.9 ABS. 1 Z. 1 BUCHSTABE a BBAUG. SOWIE 1.16 UND 1.17 BAU-NVO	REPFLANZUNG NICHT HÖHER ALS 0,80 METER ÜBER FERTIGER STRASSE	OFFTL. GEBÄUDE (VORHANDEN)	GEWÄRKUNGS- GRENZE					
WS KLEINWONUNGS- GEBIETE § 2	Z ZAHLE DER VOLLEGESCHOSSE § 18	OFFENE BAUWEISE § 22	GESCHLOSSENE BAUWEISE § 22	BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN SEMEIN- BEDARF (1.9 ABS. 1 Z. 1 BUCH- STABE 1 BBAUG.)	WOHN- GEBÄUDE (VORHANDEN)	FLUG- GRENZE					
WR KEINE WOHNGEBIETE § 3	II ZWINGEND	BAULINIE ZWINGEND § 23 ABS. 2	BAUGRENZE § 23 ABS. 3	VERSOR- GUNGSANLA- GE (1.9 ABS. 1 Z. 5 UND 7 BBAUG.)	WIRTSCHAFTS- GEBÄUDE (VORHANDEN)	FLURSTÜCKS- BZW GRUNDSTÜCKS- GRENZE					
WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE § 4	II ALS HÖCHSTGRENZE	STRASSEN- BEGRENZUNGSLINIE § 19	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z.B. VON BAUGEBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES ODER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES § 16	BEGRENZUNG DER OFFTL. GRÜN- FLÄCHE (1.9 ABS. 1 Z. 8 BBAUG.)	GEBÄUDE MIT ANGABE DER HAUS- NUMMER (VORHANDEN)	AUFZUBEHENDEN GRUNDSTÜCKS- GRENZE (VORSCHLAG)					
MD DORF- GEBIETE § 5	GRZ GRUND- FLÄCHENZAHLE § 19				GEBÄUDE MIT ANGABE DER VOR- HANDENEN GESCHOSSEZAHLE	GEPLANTE GRUNDSTÜCKS- GRENZE (VORSCHLAG)					
MI MISCH- GEBIETE § 6	GFZ GESCHOSSE- FLÄCHENZAHLE § 20				MAUER (VORHANDEN)	GEPLANTE GRUNDSTÜCKS- NUMMER					
MK KERNE- GEBIETE § 7	BMZ BAUMASSEN- ZAHLE § 21				GEPLANTES GEBÄUDE MIT ANGABE DER FIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)	VORHANDENE FLURSTÜCKS- NUMMER					
GE GEWERBE- GEBIETE § 8											
GI INDUSTRIE- GEBIETE § 9											
SW WÜCHEN- HAUSEGEBIETE § 10											
SO SONDER- GEBIETE § 11											

BESCHNEIDUNG
 DIESE BEBAUUNGSPLAN HAT EINE
 DEM ZWECK ENTSPRECHENDE GENAUIGKEIT
 VECHTA, DEN 4. JUNI 1968

KATASTERAMT VECHTA
 VERMESSUNGSBERATER

Gemeinde und Gemarkung Holdorf
 Flur 7, 8, 21 u. 22



GENEHMIGT
 nach § 11 des Bundesbaugesetzes
 v. 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
 gemäß Verfügung vom 4. Oktober 1968
 Der Präsident des Nieders. Verw.
 Bezirks Oldenburg
 Oldenburg, den 4. Oktober 1968
 Im Auftrage
 LS. gez. Dr.-Ing Herde

AUFGESTELLT
 gemäß § 2 Abs. 1 BBAUG. vom 23.6.1950
 Holdorf, den 9. Februar 1968

gez. Vernke
 Gemeindevorstand

ÖFFENTLICH AUSGELEGT
 in der Zeit vom 15. Juli 1968 bis 15. August 1968 gemäß § 2 Abs. 6
 BBAUG. vom 23.6.1950 nach vorheriger Bekanntmachung vom 8. Juli 1968
 durch Oldenburgische Volkszeitung und Nordwest-Zeitung "Der Münsterländer"
 Holdorf, den 18. August 1968

gez. Vernke
 Gemeindevorstand

BEKANNTMACHT
 am 15. Oktober 1968 durch Oldenburgische Volkszeitung und Nordwest-Zeitung
 Holdorf, den "Der Münsterländer"

gez. Vernke
 Gemeindevorstand

AUSGEARBEITET
 gemäß § 2 Abs. 3 BBAUG. vom 23.6.1950
 Vechta, den 24. Mai 1968

gez. Beckmann
 Landratsamt Vechta
 Bauamt Planung

BESCHLOSSEN
 gemäß §§ 6 und 40 der Nds. Gemeindeordnung in der zur Zeit gültigen
 Fassung in Verbindung mit §§ 2 u. 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1950
 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der
 Grundstücke (Baunutzungsverordnung) vom 26.6.1962 (BGBl. I S. 429)
 durch den Rat der Gemeinde Holdorf am 23. September 1968
 Holdorf, den 25. September 1968

gez. Grote
 Bürgermeister

LS.
 gez. Vernke
 Gemeindevorstand

AUSGELEGT
 ab 15. Oktober 1968 im Gemeindebüro der Gemeinde Holdorf
 Holdorf, den

gez. Vernke
 Gemeindevorstand

BEBAUUNGSPLAN NR. 14
„Großer und kleiner Baggersee“
 DER GEMEINDE HOLDORF