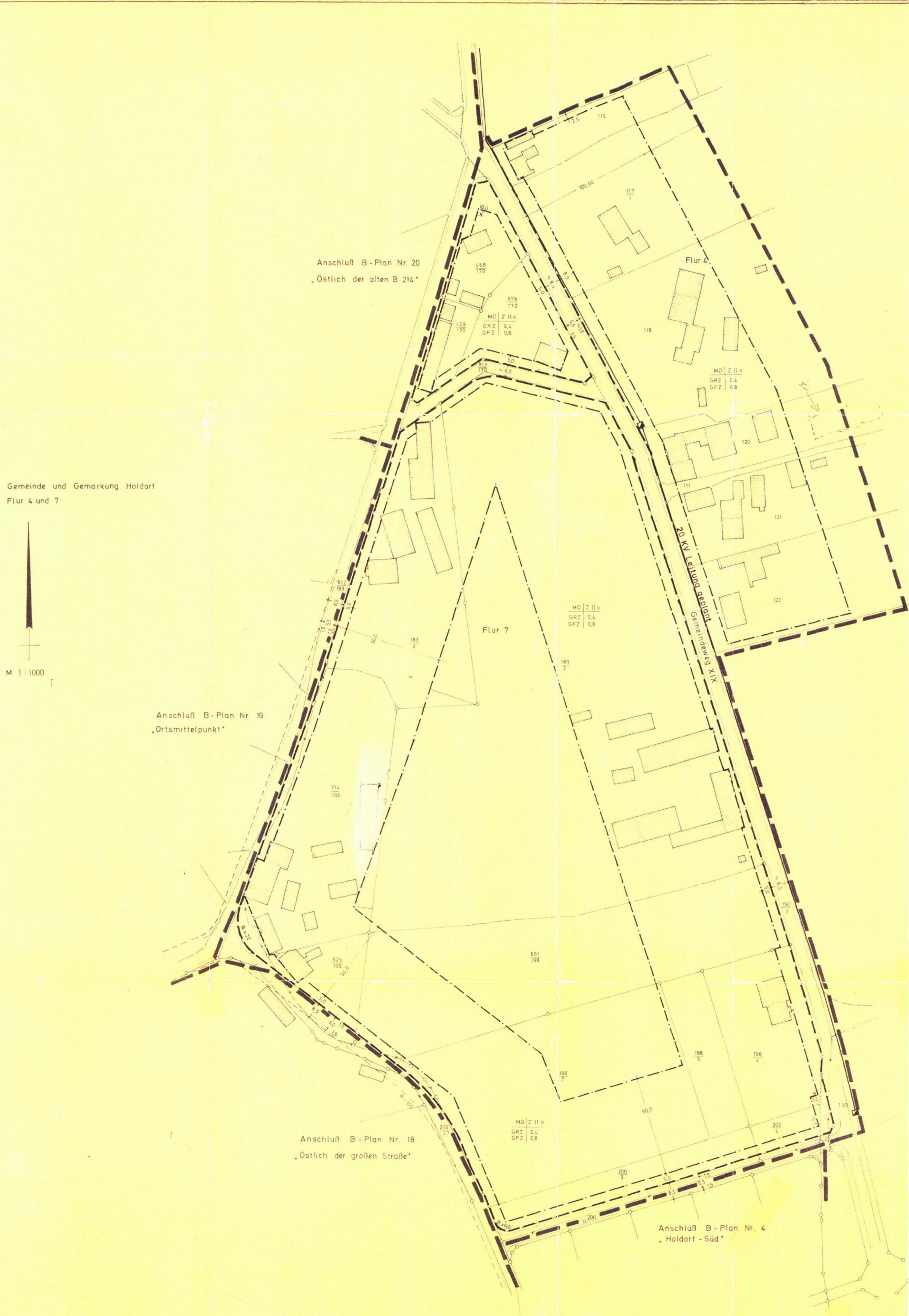


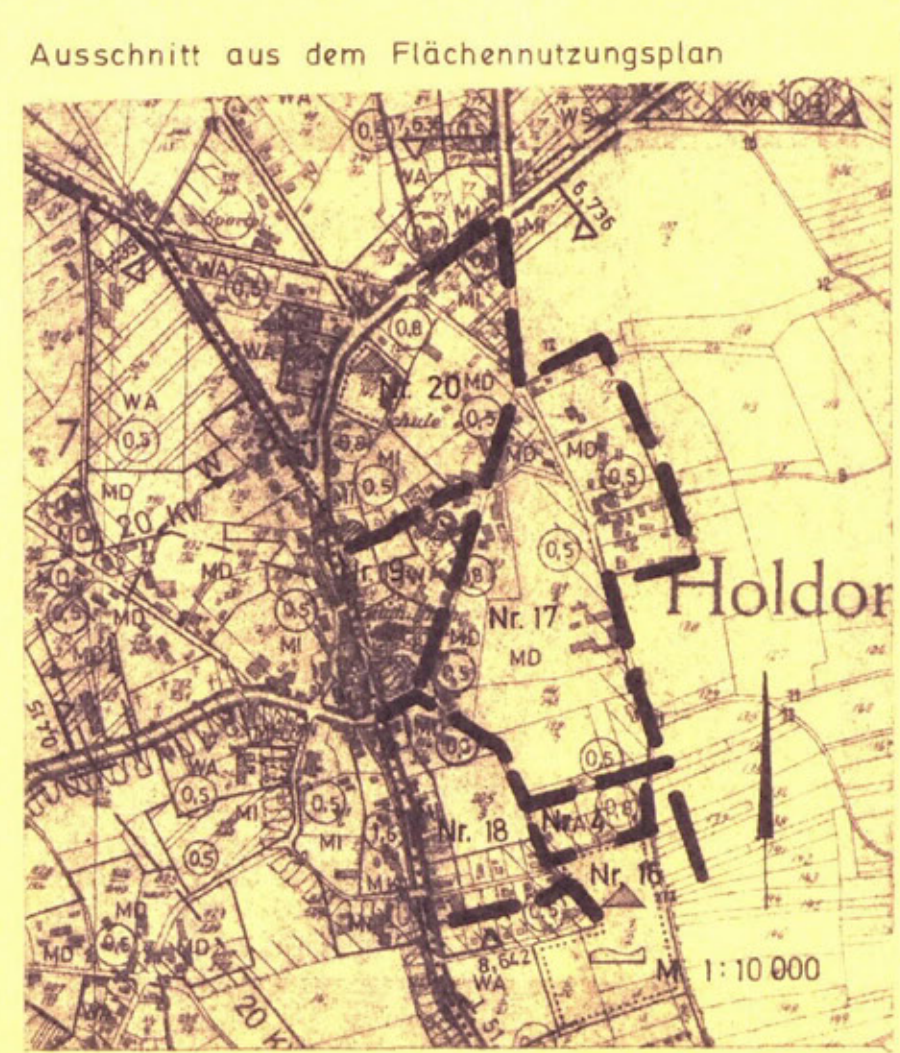
Baugebiete		Festsetzungen		Vorschläge und Bestand	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG J. 5 1 - 15 BAUNVO)		MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. 5 16 - 21 BAUNVO)		Bauweise, Baulinien und Baugrenzen	
WS KLEINSIEDLUNGSGEBIETE 3,2	Z ZAHLE DER VOLLEBSCHLOSSE 3,18	§ 9 OFFENE BAUWEISE 3,22	§ 9 BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 ABS. 1 Z. 1 BUCHST. 1 BBAUG)	Sonstige Festsetzungen	
WK FEINE WOHNGEBIETE 3,7	II ALS HOCHSTGRENZE 3,17	§ 9 GESCHLOSSENE BAUWEISE 3,22	VERSORGUNGSANLAGE (§ 9 ABS. 1 Z. 9 U. 7 BBAUG)	Gebäudebestand und ggf. Gebäude	
WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE 3,4	GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL 3,19	BAULINIE ZWINGEND 3,23	BEGRÄNZUNG DER ÖFFENTLICHEN GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 Z. 8 BBAUG)	Grenzen	
WD DORFGEBIETE 3,5	GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL 3,20	BAUGRENZE 3,23			
WV MISCHEGEBIETE 3,6	RMZ BAUMASSENZAHL 3,21	STRAßENBEGRÄNZUNGSLINIE 3,23			
WK KERNGEBIETE 3,7		GELTUNGSBEREICH DES PLANES 3,9			
WE UERBERGEBIETE 3,8					
WI INDUSTRIEGEBIETE 3,9					
WV WICHHENENHAUSEGEBIETE 3,10					
WV SONDERGEBIETE 3,11					

Bescheinigung
Dieser Bebauungsplan hat eine dem Zweck entsprechende Genauigkeit Vechta, den 5. 6. 1970

Katasteramt Vechta
B. D. Z.
Vermessungsberater



Gemeinde und Gemarkung Holdorf
Flur 4 und 7



GENEHMIGT
NACH § 51 DES 11. BBAUGESTZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341)
VERFÜGUNG VON *L. D. Z. 1970*
DES FÜR DEN VERM. BEZIRK V. VECHTA
VERM. BEZIRK V. VECHTA
OBERBERG. AMT *B. D. Z. 1970*

Aufgestellt
gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
Holdorf, den 13. Februar 1970

Ausgearbeitet
gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
Vechta, den 5. Mai 1970

Öffentliche Auslegung
in der Zeit vom 15. 6. 1970 bis 15. 7. 1970
gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach vorheriger
Bekanntmachung vom 23. 5. 1970
durch gem. § 45 der Hauptsatzung
Holdorf, den 17. September 1970

Beschlossen
gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen
Gemeindeordnung in der Neufassung vom
29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) zuletzt
geändert durch Gesetz vom 23. Februar 1970
(Nds. GVBl. S. 36) in Verbindung mit den §§
2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni
1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über
die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-
nutzungsverordnung) in der Neufassung vom
26. November 1968 (BGBl. I S. 1237) durch
den Rat der Gemeinde Holdorf
am 14. September 1970
Holdorf, den 17. September 1970

Bekanntgemacht
gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960
(BGBl. I S. 341) am 04. Januar 1971
durch gem. § 45 der Hauptsatzung
Holdorf 04. Januar 1971

BEBAUUNGSPLAN NR. 17

„Der Osterort“

DER GEMEINDE HOLDORF

G. Horrmag
Gemeindedirektor

Landkreis Vechta
Bauamt - Planung



G. Horrmag
Gemeindedirektor

D. D. Z.
Bürgermeister



G. Horrmag
Gemeindedirektor