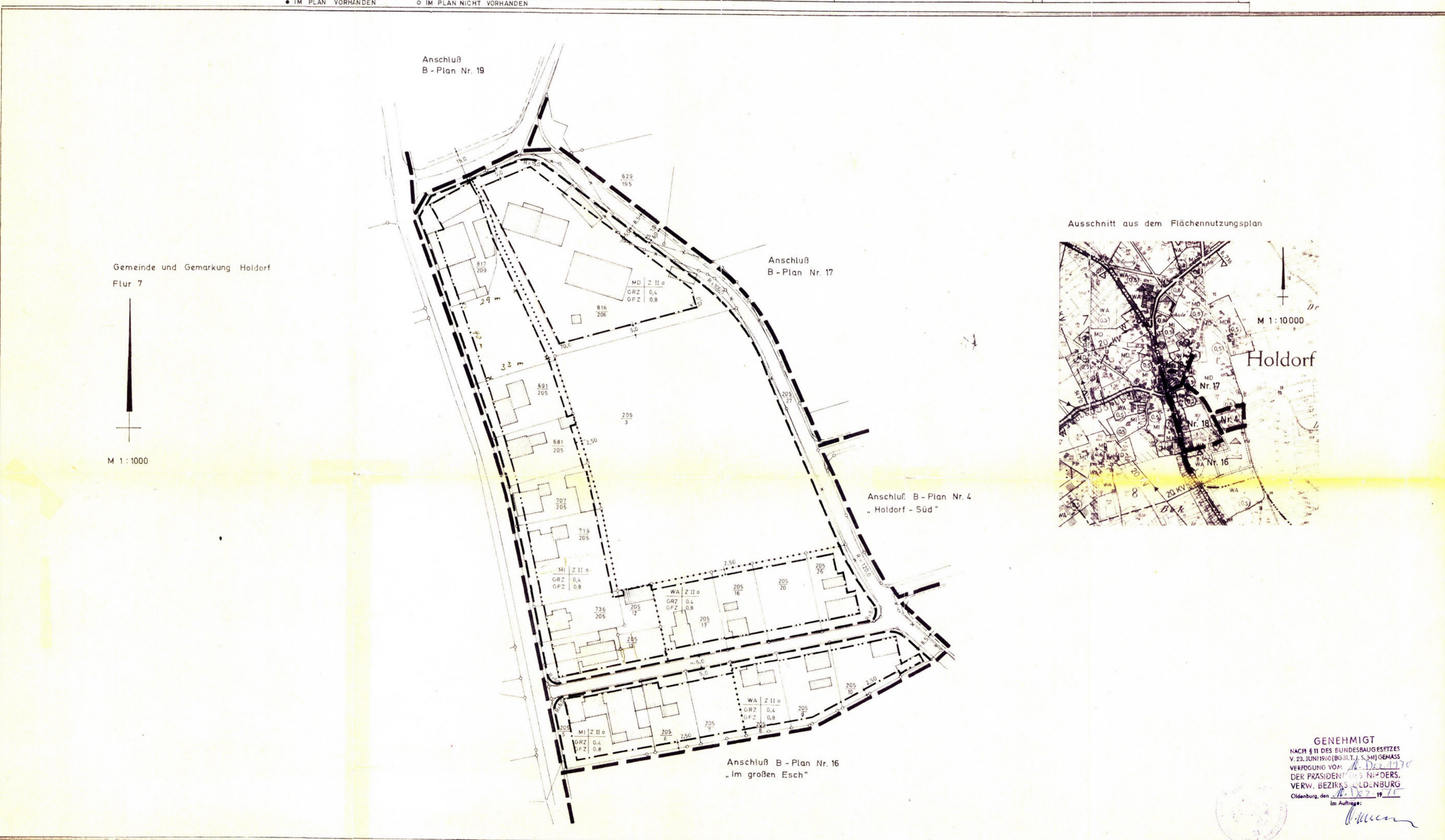


Baugebiete		Festsetzungen		Sonstige Festsetzungen		Vorschläge und Bestand	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. § 15 BAUNV)	MAß DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. § 15 - 216 BAUNV)	Bauweise, Baulinien und Baugrenzen § 9 BBAUG U. §§ 22 U. 23 BAUNV		Sonstige Festsetzungen		Gebäudebestand und gepl. Gebäude	
WS KLEINWANDGEBIETE § 2	Z ZAHL DER VOLLESGESCHOSSE § 18	0 OFFENE BAUWEISE § 22	1 BEPFLANZUNG NICHT HÖHER ALS 0,80 METER ÜBER FERTIGER STRASSE 2 BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 ABS. 1 Z. 1 BUCHST. 1 BBAUG) 3 VERSORGENSANLAGE (§ 9 ABS. 1 Z. 5 U. 7 BBAUG) 4 BEGRENZUNG DER ÖFFENTLICHEN GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 Z. 8 BBAUG)	/// ÖFFENTLICHES GEBÄUDE (VORHANDEN)	0 GEMARKUNGSGRENZE 1 FLÜRGRENZE 2 FLURSTÜCKSGRENZE 3 AUFZUHEBENDE FLURSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG) 4 GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG) 5 153 26 VORHANDENE FLURSTÜCKSNUMMER		
WH REINE WOHNGEBIETE § 3	II ZWINGEND § 17	1 GESCHLOSSENE BAUWEISE § 22		■ WOHNBAU (VORHANDEN)			
WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE § 4	III ALS HÖCHSTSTRECKE § 17	2 BAULINIE ZWINGEND § 23		▨ WIRTSCHAFTSGEBÄUDE (VORHANDEN)			
ML DORFGEBIETE § 5	GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL § 19	3 BAUGRENZE § 23		▨ GEBÄUDE MIT ANGABE DER HAUSNUMMER (VORHANDEN)			
MI MISCHEGEBIETE § 6	GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20	4 STRASSENBEZUGSLINIE § 23		▨ GEBÄUDE MIT ANGABE DER VORHANDENEN GESCHOSSZAHL			
MK KERNGEBIETE § 7	RMZ RAUMMASSENZAHL § 21	5 GELTUNGSBEREICH DES PLANES § 3	▨ MAUER (VORHANDEN)				
GE LEWERBEGBIETE § 8	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z.B. VON BAUGEBIETEN ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES § 21		▨ GEPLANTES GEBÄUDE MIT ANGABE DER FIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)				
GI INDUSTRIEGEBIETE § 9							
SW WOCHENENDHAUSGEBIETE § 10							
SC LÄNDERGEBIETE § 11							

**Bescheinigung**  
 Dieser Bebauungsplan hat eine dem Zweck entsprechende Genauigkeit Vechta, den 24.4.1970  
 Katasteramt Vechta  
*Blömer*  
 Vermessungsoberrat



GENEHMIGT  
 NACH § 11 DES BUNDEBAUGESETZES  
 V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS  
 VERFÜGUNG VOM 18. DEZ. 1970  
 DER PRÄSIDENTIN DES NIEDERS.  
 VERW. BEZIRKS OLDENBURG  
 Oldenburg, den 19. DEZ. 1970  
 Im Auftrage:  
*Blömer*

**Aufgestellt**  
 gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
 Holdorf, den 13. Februar 1970  
*Germes*  
 Gemeindevorstand

**Ausgearbeitet**  
 gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
 Vechta, den 15. April 1970  
*Blömer*  
 Landkreis Vechta  
 Bauamt - Planung

**Öffentliche Auslegung**  
 in der Zeit vom 15.6.1970 bis 15.7.1970  
 gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach vorheriger Bekanntmachung vom 23. Mai 1970 durch gem. § 15 der Hauptsatzung  
 Holdorf, den 17. September 1970  
*Germes*  
 Gemeindevorstand

**Beschlossen**  
 gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der Neufassung vom 29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Febr. 1970 (Nds. GVBl. S. 36) in Verbindung mit den §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung) in der Neufassung vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237) durch den Rat der Gemeinde Holdorf am 11. September 1970  
 Holdorf, den 17. September 1970  
*Wempe*  
 Bürgermeister

**Bekanntgemacht**  
 gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 04. Januar 1971 durch gem. § 15 der Hauptsatzung  
 Holdorf, den 04. Januar 1971  
*Germes*  
 Gemeindevorstand

**BEBAUUNGSPLAN NR. 18**  
**„Östlich der großen Straße“**  
 DER GEMEINDE HOLDORF