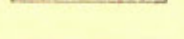
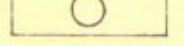
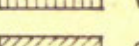
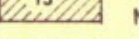
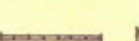
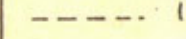
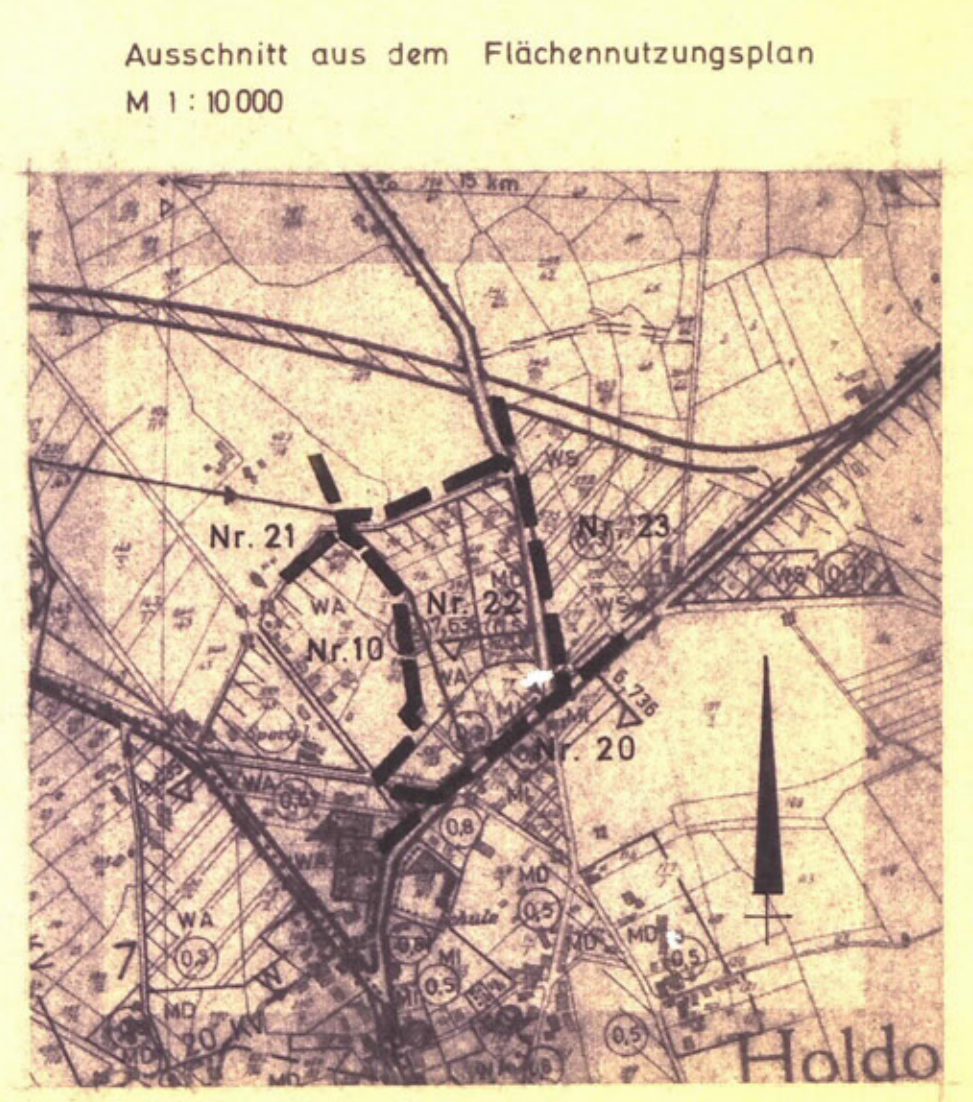
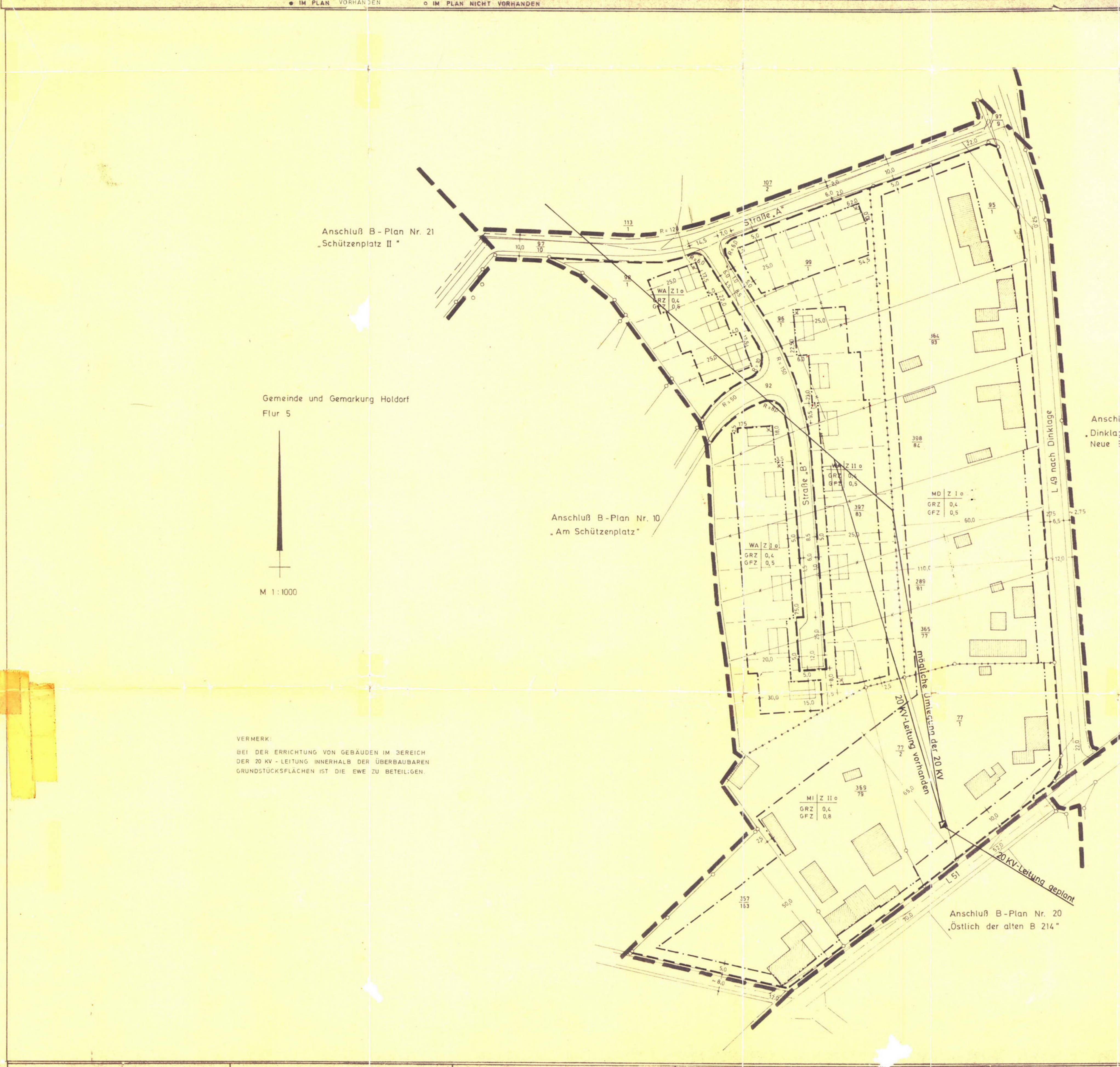


Baugebiete				Festsetzungen				Vorschläge und Bestand					
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. § 1-15 BAUNVO)		MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. § 16 - 21a BAUNVO)		Bauweise, Baulinien und Baugrenzen § 9 BBAUG U. § 22 U. 23 BAUNVO		Sonstige Festsetzungen		Gebäudebestand und gepl. Gebäude		Grenzen			
WS	KLEINSIEDLUNGSGEBIETE	§ 2	o Z ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE	§ 18	BAUNVO	o OFFENE BAUWEISE	§ 22			OFFENTLICHES GEBÄUDE (VORHANDEN)	o 	GEHÄRKUNGSRENZE	
WR	REINE WOHNGEBIETE	§ 3	o  ZWINGEND	§ 17		g GESCHLOSSENE BAUWEISE	§ 22				WOHNÖBÄUDE (VORHANDEN)	• 	FLURGRENZE
WA	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	§ 4	• II ALS HÖCHSTGRENZE	§ 17		•  BAULINIE ZWINGEND	§ 23		• 		WIRTSCHAFTSGEBÄUDE (VORHANDEN)	• 	FLURSTÜCKSGRENZE
MD	DORFGEBIETE	§ 5	• GRZ GRUNDFLÄCHENZAHLE	§ 19		•  BAUGRENZE	§ 23				GEBÄUDE MIT ANÖABE DER HAUSNUMMER (VORHANDEN)	o 	AUFZUEBENDE FLURSTÜCKSGRENZE (VÖRSCHLAG)
MI	MISCHGEBIETE	§ 6	• GFZ GESCHÖSSFLÄCHENZAHLE	§ 20	•  STRASSENÖEGRENZUNGSLINIE	§ 23			GEBÄUDE MIT ANÖABE DER VORHANDENEN GESCHÖSSZAHLE	o 	GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE (VÖRSCHLAG)		
MK	KERNÖBÄUDE	§ 7	• BMZ BAUMASSENZAHLE	§ 21	•  GELTUNGSBEREICH DES PLANES	§ 9						MAUER (VORHANDEN)	o 
GE	GEWERBEGEBIETE	§ 8	•  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z.B. VON BAUGEBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES	§ 16	•	BAUG	•	GEPLANTES GEBÄUDE MIT ANÖABE DER FIRSÖRICHUNG (VÖRSCHLAG)	•				
GI	INDUSTRIEGEBIETE	§ 9	o										
SW	WOCHENENDHAUSGEBIETE	§ 10	o										
SO	SONDERGEBIETE	§ 11	o										

Bescheinigung
Dieser Bebauungsplan hat eine dem Zweck entsprechende Genauigkeit
Vechta, den 5.6.1970

Katasteramt Vechta
Blömer
Vermessungsoberrat



Anschluß B-Plan Nr. 23
„Dinklager Straße - Alte B 214 - Neue B 214.“

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS
VERÖFFENTLICHUNG VOM 25. März 1971
DER PRÄSIDENT DES NIEDERS.
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
Oldenburg, den 25. März 1971
Im Auftrag

Aufgestellt gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) Holdorf, den 13. März 1970 <i>Hörner</i> Gemeindedirektor		Ausgearbeitet gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) Vechta, den 21. Mai 1970 <i>Beckmann</i> Landkreis Vechta Bauamt - Planung		Öffentliche Auslegung in der Zeit vom 15. 6. 1970 bis 15. 7. 1970 gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach vorheriger Bekanntmachung vom 23. Mai 1970 durch gemäß § 15 der Hauptsatzung Holdorf, den 17. September 1970 <i>Hörner</i> Gemeindedirektor		Beschlossen gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. Juni 1970 (Nds. GVBl. S. 237) in Verbindung mit den §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung) in der Fassung vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1238) durch den Rat der Gemeinde Holdorf am 11. September 1970 Holdorf, den 17. September 1970 <i>Hörner</i> Gemeindedirektor		Bekanntgemacht gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 05. April 1971 durch § 15 der Hauptsatzung Holdorf, den 05. April 1971 <i>Hörner</i> Gemeindedirektor	
--	--	--	--	---	--	--	--	---	--

BEBAUUNGSPLAN NR. 22
„Zwischen Schützenplatz und Dinklager Straße“
DER GEMEINDE HOLDORF