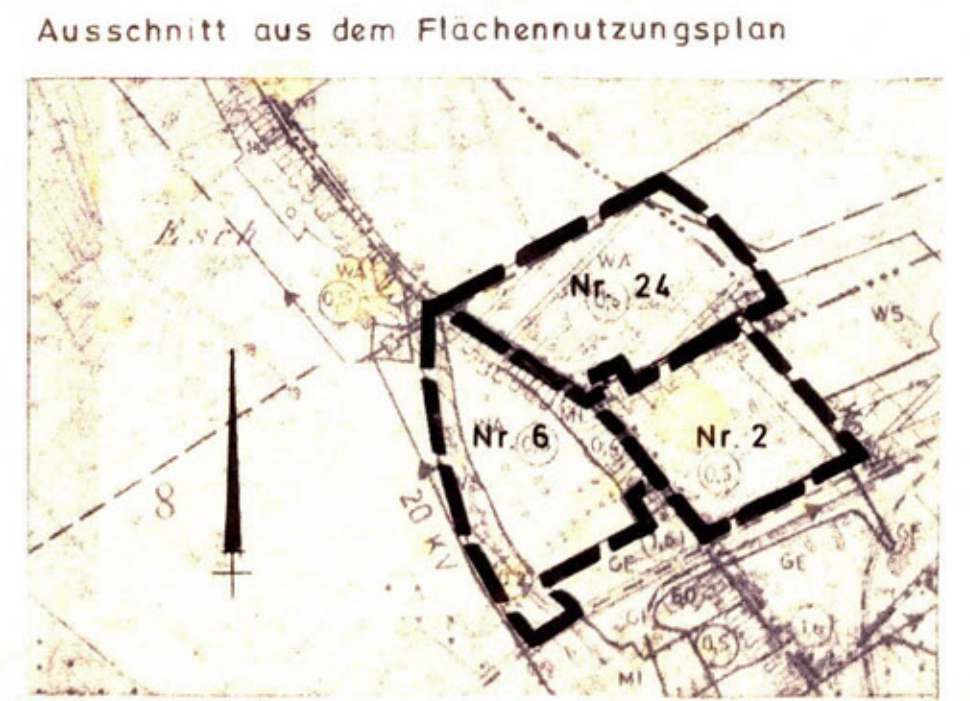
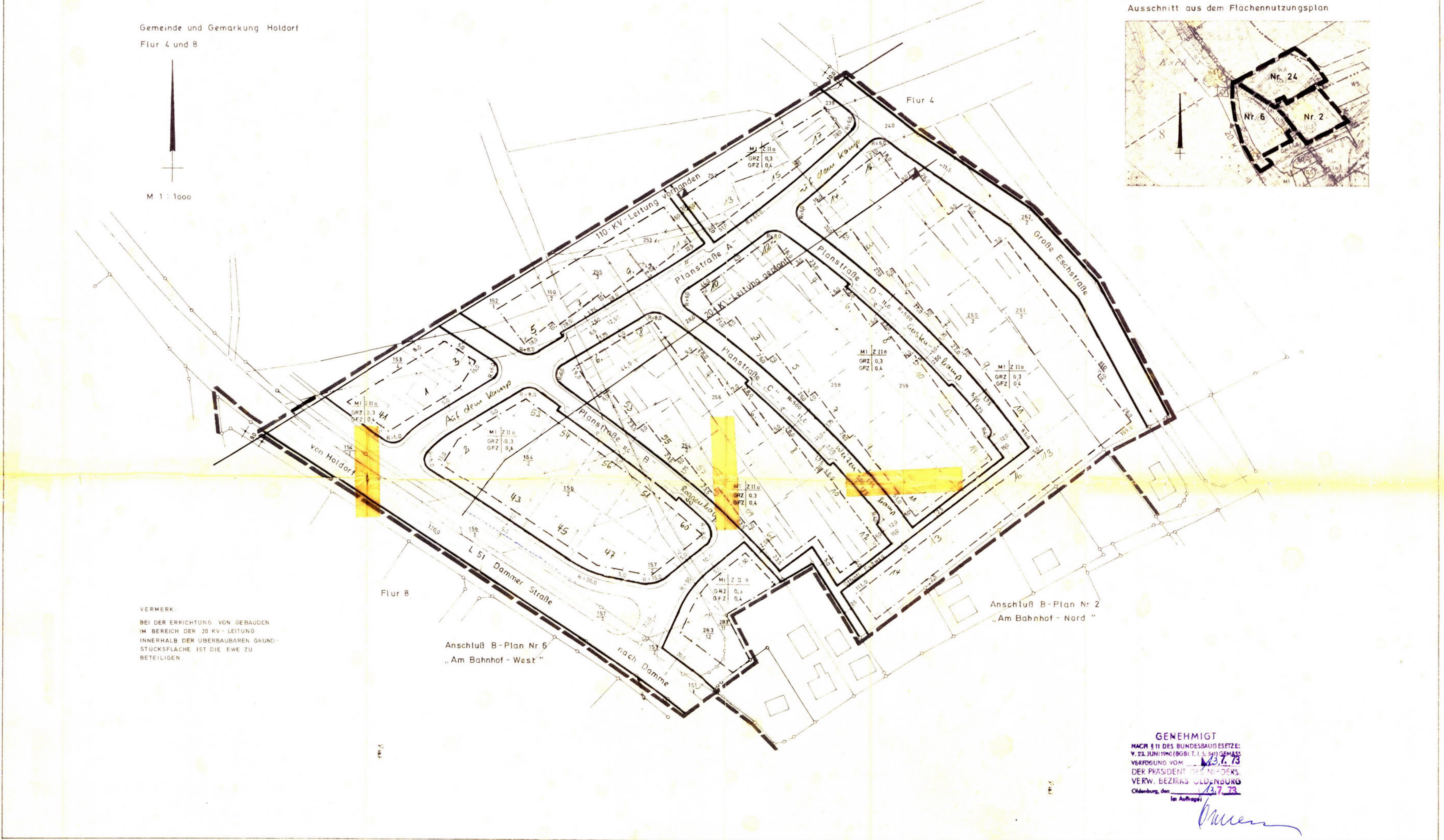


Baugebiete		Festsetzungen		Bauweise, Baulinien und Baugrenzen		Sonstige Festsetzungen		Gebäudebestand und gepl. Gebäude		Grenzen	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. §§ 1-15 BAUNVO)		MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 BBAUG U. §§ 15-21a BAUNVO)		§ 9 BBAUG UND §§ 22 UND 23 BAUNVO							
WS	KLEINSIEDLUNGSGEBIETE § 2	Z	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE § 18	○	OFFENE BAUWEISE § 22	▲	BEPLANZUNG NICHT HÖHER ALS 0,80 METER ÜBER FERTIGER STRASSE	▨	ÖFFENTLICHES GEBÄUDE (VORHANDEN)	○	GEMARKUNGSGRENZEN
WR	REINE WOHNGEBIETE § 3	Ⓜ	ZWINGEND § 17	□	GESCHLOSSENE BAUWEISE § 22	□	BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 ABS. 1 Z. 1 BUCHST. 1 BBAUG)	▨	WOHNGEBAUDE (VORHANDEN)	○	FLURGRENZE
WA	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE § 4	Ⓜ	ALS HÖCHSTGRENZE § 17	— · — · —	BAULINIE ZWINGEND § 23	□	VERSORGUNGSANLAGE (§ 9 ABS. 1 Z. 5 UND 7 BBAUG)	▨	WIRTSCHAFTSGEBÄUDE (VORHANDEN)	○	FLURSTÜCKSGRENZE
MD	DORFGEBIETE § 5	GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL § 19	---	BAUGRENZE § 23	□	BEGRENZUNG DER ÖFFENTLICHEN GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 Z. 8 BBAUG)	▨	GEBÄUDE MIT ANGABE DER HAUSNUMMER (VORHANDEN)	○	AUFZUHEBENDE FLURSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG)
MI	MISCHGEBIETE § 6	GFZ	GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20	---	STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN § 23	□		▨	GEBÄUDE MIT ANGABE DER VORHANDENEN GESCHOSSZAHL	○	GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE (VORSCHLAG)
MK	KERNGEBIETE § 7	BMZ	BAUMASSENZAHL § 21	---	GELTUNGSBEREICH DES PLANES § 9	□		▨	MAUER (VORHANDEN)	○	47 VORHANDENE FLURSTÜCKSNUMMER
GE	GEWERBEGEBIETE § 8		ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z.B. VON BAUGEBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES § 16					▨	GEPLANTES GEBÄUDE MIT ANGABE DER FIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)		
GI	INDUSTRIEGEBIETE § 9										
SW	WOCHENENDHAUSGEBIETE § 10										
SO	SUNDERGEBIETE § 11										

**Bescheinigung**  
 Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach.  
 Vechta, den 5. Oktober 1971  
 Katasteramt Vechta  
*P. Blümel*  
 Vermessungsoberrat



Gemeinde und Gemarkung Holdorf  
 Flur 4 und 8

M 1 : 1000

VERMERK  
 BEI DER ERRICHTUNG VON GEBÄUDEN IM BEREICH DER 20 KV-LEITUNG INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFÄCHE IST DIE EWE ZU BETEILIGEN.

GEWÄHMIGT  
 NACH § 11 DES BUNDESHAUSESETZES V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS VERORDNUNG VOM 13.7.73 DER PRÄSIDENT DES NIEDERS. VERW. BEZIRKS OLDENBURG Oldenburg, den 13.7.73  
 In Auftrag  
*Müller*

<p><b>Aufgestellt</b>          gemäß § 2 Abs. 1 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)          Holdorf, den 12. 3. 1971</p> <p><i>Harms</i>          Gemeindedirektor</p>	<p><b>Ausgearbeitet</b>          gemäß § 2 Abs. 3 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)          Vechta, den 29. September 1971</p> <p><i>Blödemann</i>          Landkreis Vechta          Bauamt-Planung</p>	<p><b>Öffentliche Auslegung</b>          in der Zeit vom 27. 2. 73 bis 28. 2. 73          gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) nach vorheriger Bekanntmachung vom 20. 2. 1973          gemäß § 15 der Hauptsatzung          Holdorf, den 14. April 1973</p> <p><i>Harms</i>          Gemeindedirektor</p>	<p><b>Beschlossen</b>          gemäß §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 27. Oktober 1971 (Nds. GVBl. S. 321) in Verbindung mit den §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung) in der Fassung vom 25. November 1968 (BGBl. I S. 1238) durch den Rat der Gemeinde Holdorf am 13. April 1973          Holdorf, den 13. April 1973</p> <p><i>Derwahl</i>          Bürgermeister</p>	<p><b>Bekanntgemacht</b>          gemäß § 12 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 6. 8. 1973          durch: § 15 der Hauptsatzung          Holdorf, den 2. 8. 1973</p> <p><i>Harms</i>          Gemeindedirektor</p>	<p><b>BEBAUUNGSPLAN Nr. 24</b>  <b>„ Auf der Sonnenbreite “</b>          der Gemeinde Holdorf</p>
--	--	--	---	--	---