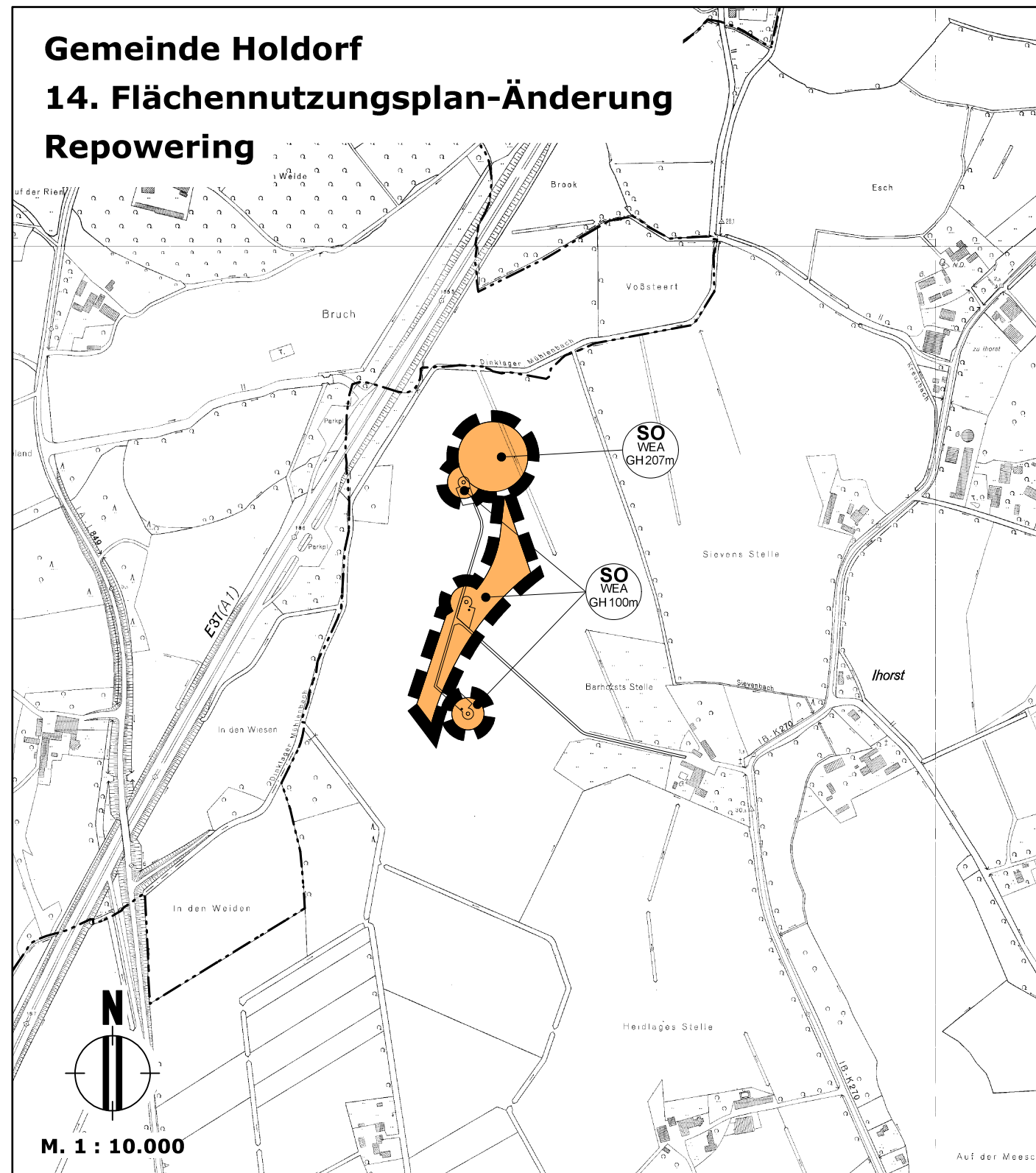
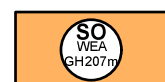


**Gemeinde Holdorf**  
**14. Flächennutzungsplan-Änderung**  
**Repowering**



**Planzeichenerklärung**  
**gem. PlanZV**



Sonstiges Sondergebiet  
 Windenergieanlagen,  
 mit Angabe der maximalen  
 Gesamthöhe



Änderungsbereich

Planzeichen ohne Normcharakter:



Gemeindegebietsgrenze

**Hinweise**

Die zeichnerischen Darstellungen bezüglich  
 der Windenergie im Ursprungsplan und in der  
 9. Änderung werden mit Wirksamkeit der  
 14. FNP-Änderung hinfällig.

**Präambel**

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Holdorf diese 14. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung (1 Blatt) und den nebenstehenden / untenstehenden textlichen Darstellungen, beschlossen.

Holdorf, den 26.04.2016

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**Verfahrensvermerke**

**1. Aufstellungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Holdorf hat in seiner Sitzung am 21.07.2015 die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 28.08.2015 ortsüblich bekanntgemacht.

Holdorf, den 26.04.2016

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**2. Planunterlage**

Kartengrundlage: DGK mit Ergänzung aus der ALK  
 Maßstab: 1:5000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2015:  **LGLN**  
 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg, Katasteramt Vechta

**3. Entwurf und Verfahrensbetreuung**



**Dipl.-Ing. Anette Pollmann**  
 Raum- und Umweltplanung

Dipl.-Ing. Anette Pollmann  
 Mühlenstraße 18  
 26340 Zetel / Neuenburg  
 Tel.: 04452 / 948529  
 Fax: 04452 / 948528

**Datum der Planzeichnung / -änderung:**

Vorentwurf: 04.09.2015  
 Entwurf: 29.01.2016, 12.04.2016  
 Feststellungsbeschluss 26.04.2016

**4. Öffentliche Auslegung**

Der Rat der Gemeinde Holdorf hat in seiner Sitzung am 24.11.2015 dem Entwurf der Flächennutzungsplan-Änderung und der Begründung zugestimmt und ihre öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 29.01.2016 ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der Flächennutzungsplan-Änderung und der Begründung haben vom 08.02.2016 bis 08.03.2016 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Holdorf, den 26.02.2016

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**5. Änderung nach öffentlicher Auslegung**

Die Gemeinde Holdorf hat dem geänderten Entwurf der Flächennutzungsplan-Änderung und der Begründung zugestimmt und die erneute Auslegung mit Einschränkung beschlossen. Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurden gemäß § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB mit Schreiben vom 13.04.2016 Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum 22.04.2016 gegeben.

Holdorf, den 26.04.2016

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**6. Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Holdorf hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung in seiner Sitzung am 26.04.2016 beschlossen.

Holdorf, den 26.04.2016

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**7. Genehmigung**

Die Flächennutzungsplan-Änderung ist mit Verfügung (Az.: 80.03168-2015-60) vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Massgaben / mit Ausnahme der durch \_\_\_\_\_ kenntlich gemachten

Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Vechta, den 27.05.2016

Landkreis Vechta

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift

(Siegel)

**8. Beitrittsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Holdorf ist den in der Genehmigungsverfügung vom \_\_\_\_\_ (Az.: \_\_\_\_\_) aufgeführten Auflagen / Massgaben / Ausnahmen in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ beigetreten. Die \_\_\_\_\_ Flächennutzungsplan-Änderung hat wegen der Auflagen / Massgaben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht.

Holdorf, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**9. In-Kraft-Treten**

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplan-Änderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 24.06.2016 in der Oldenburgischen Volkszeitung bekannt gemacht worden. Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 24.06.2016 wirksam geworden.

Holdorf, den 24.06.2016

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

**10. Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der Flächennutzungsplan-Änderung ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der Flächennutzungsplan-Änderung nicht geltend gemacht worden.

Holdorf, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)

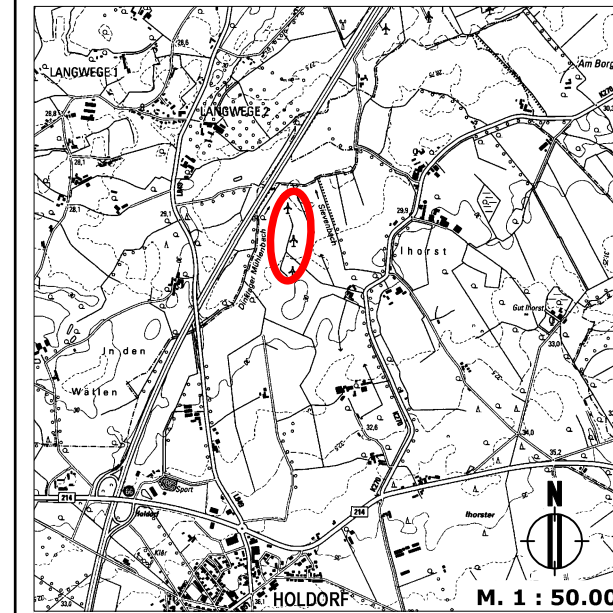
**11. Mängel der Abwägung**

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der Flächennutzungsplan-Änderung sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

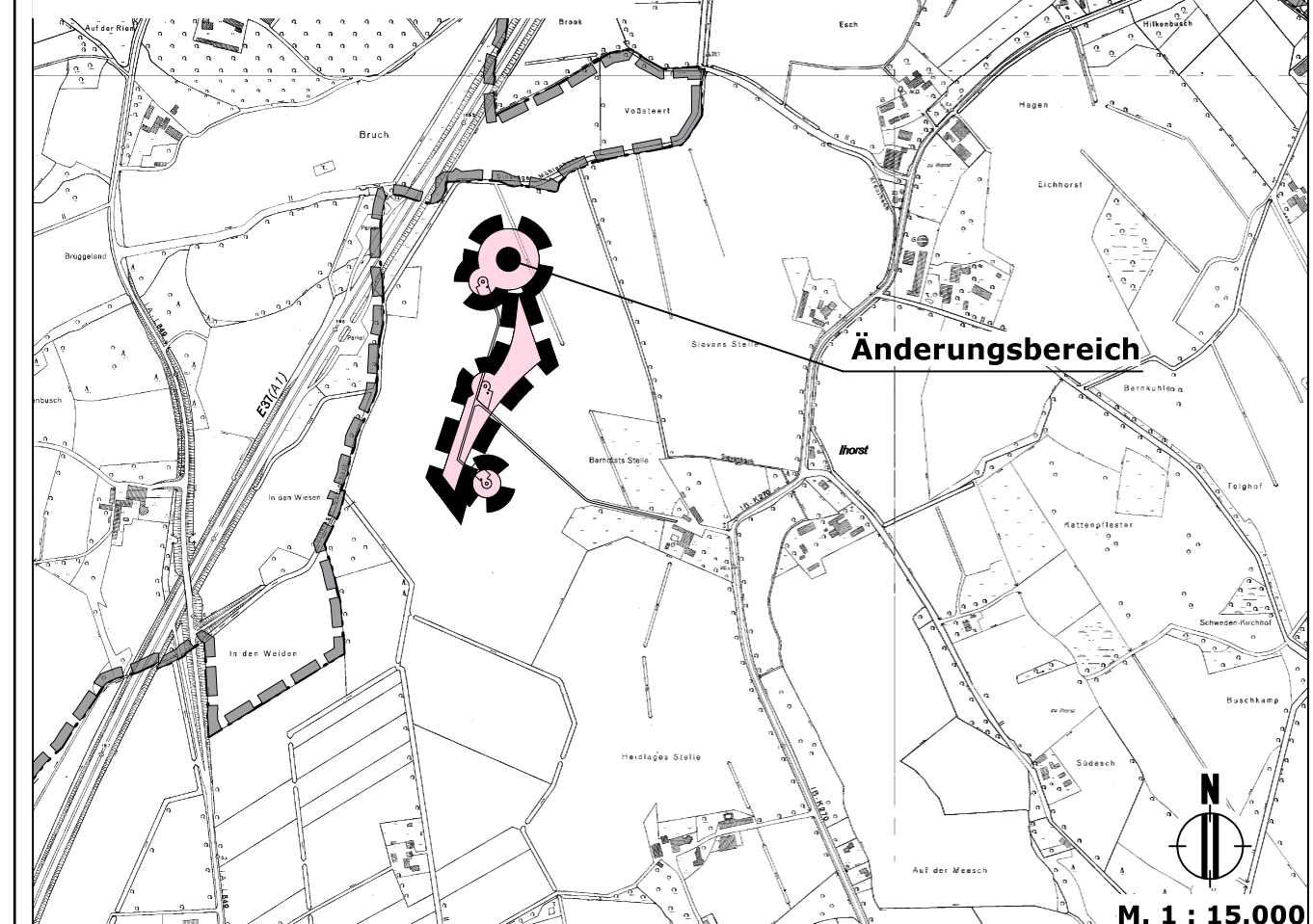
Holdorf, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 Bürgermeister

(Siegel)



**Gemeinde**  
**Holdorf**



**14. Änderung des**  
**Flächennutzungsplanes**  
**Repowering**

**Maßstab 1 : 10.000**

**Feststellungsbeschluss**